

CONTRATTO DI CONSULENZA/RICERCA

TRA

Il Dipartimento di Ingegneria dell’Impresa “Mario Lucertini” dell’Università degli Studi di Roma Tor Vergata, in prosieguo denominato “Dipartimento dell’Università”, codice fiscale 80213750583, con sede in Roma, 00133, Via del Politecnico,1, in persona del Direttore pro-tempore Prof. Benedetto Intrigila, nato a Roma il 13/11/1951, per la sua carica ed agli effetti del presente atto domiciliato a Roma, 00133 Via del Politecnico,1

E

L’Istituto di Scienze del Patrimonio Culturale del CNR in prosieguo denominata CNR ISPC con sede in Roma, codice fiscale 80054330586, partita IVA n. 02118311006 rappresentata dal legale rappresentante Dott.ssa Costanza Miliani, nata ad Ancona il 24/02/1969.

entrambi qui di seguito singolarmente e/o collettivamente anche denominate la/e "Parte/i"

SI CONVIENE E SI STIPULA QUANTO SEGUE

ART. 1

OGGETTO DEL CONTRATTO

CNR ISPC affida, a seguito dell’esecuzione di un indagine di mercato, al Dipartimento dell’Università, che accetta, l’incarico di effettuare Un’analisi energetico ambientale del Palazzo del Clementino, sede dell’Avvocatura dello Stato e sito in Roma, Via del Clementino, 91/A.

Tale analisi riguarderà i seguenti aspetti:

Analisi a vista dell’edificio

un’ analisi a vista preliminare dell’edificio a supporto delle indagini successive per la caratterizzazione dell’edificio in funzione della sua simulazione dinamica.

Analisi termoflussimetrica e con termocamera

Analisi termoflussimetrica e analisi termografica (per ogni tipologia di struttura opaca dell’involucro che fa frontiera termica con l’esterno, punti di misura da valutare in seguito ad analisi a vista, alle tempistiche disponibili ed alle condizioni meteorologiche)

Monitoraggio ambientale interno semplificato:

Università degli Studi di Roma “Tor Vergata”

Coordinamento e supervisione per la selezione di zone termiche significative ove posizionare stazioni di misura di grandezze microclimatiche (che verranno noleggiate direttamente da ISPC in numero compatibile con i fondi a disposizione). Le stazioni saranno posizionate per un anno e i dati raccolti saranno utilizzati per la taratura del modello di simulazione dinamica dell’edificio.

I dati da monitorare sono:

- temperatura interna bulbo secco (°C) in ogni zona selezionata
- umidità relativa (%) in ogni zona selezionata
- temperatura esterna bulbo secco (°C)
- umidità relativa esterna (%)

Saranno forniti report in riferimento alle grandezze misurate, in particolare:

- Trasmittanza termica elementi costruttivi [W/m²K];
- Prime ipotesi sulla tipologia costruttiva delle stratigrafie murarie in base alle misure termoflussimetriche eseguite (occorre verificare la possibilità di ricavare tali informazioni); eventualmente anche in base ad analisi termografica.
- Analisi dei dati di umidità e temperatura interna nei vari punti selezionati ed esterna all’edificio

ART. 2

DURATA DEL CONTRATTO

Le attività oggetto del presente contratto dovranno svolgersi e completarsi entro 12 mesi dalla stipula del presente contratto.

Le parti prendono atto che il contratto alla sua naturale scadenza non si rinnova automaticamente.

ART. 3

SPESE RELATIVE ALLE ATTIVITÀ

L’ammontare delle spese a carico di CNR ISPC per l’esecuzione delle attività oggetto del presente contratto è fissato in € 8500, più la percentuale di I.V.A. di legge.

ART. 4

MODALITÀ DI PAGAMENTO

CNR ISPC, previa emissione di fattura, verserà al Dipartimento dell’Università, dei pagamenti

così ripartiti:

- 40 % dell'importo di cui sopra dopo un mese dalla stipula del presente atto,
- 40% dopo 6 mesi dall'avvio dei lavori.
- 20%. a scadenza contratto

Il pagamento avverrà a 30 giorni dalla data della fattura mediante accredito su c/c bancario n. 400695305 Unicredit Banca di Roma, codice ABI 03002, codice CAB 03255 IBAN. IT97M0300203255000400695305, intestato al Dipartimento di Ingegneria dell'Impresa Università degli Studi di Roma “Tor Vergata”.(è il c/c dedicato alla tracciabilità dei flussi finanziari?)

ART. 5

CONDIZIONI GENERALI

Faranno carico al Dipartimento dell'Università le coperture assicurative del proprio personale che in virtù del presente contratto verrà chiamato a frequentare la sede di esecuzione dei lavori, nonché quelle richieste dalla legge per eventuali collaboratori esterni che collaborino con il medesimo Dipartimento.

Responsabili scientifici designati dalle parti per la gestione del seguente contratto sono:

- Per CNR ISPC la Dott.ssa Elena Gigliarelli;
- Per l'Università la dott.ssa Cristina Cornaro del Dipartimento di Ingegneria dell'Impresa.

L'Università - Dipartimento potrà affidare l'esecuzione di particolari lavori a ditte specializzate o conferire incarichi di consulenza a terzi nell'ambito del presente contratto, così come potrà avvalersi, per esigenze specifiche, di altri dipartimenti, centri di ricerca o laboratori sperimentali.

ART. 6

RISOLUZIONE

È espressamente convenuto che il presente contratto si risolverà su richiesta di una delle due parti, con obbligo di preavviso di almeno quindici giorni e con la ricerca comune delle parti delle soluzioni meno gravose per gli interessi delle parti e per gli effetti già conseguiti dalle azioni comunque svolte.

Nel caso di risoluzione anticipata del rapporto, CNR ISPC corrisponderà al Dipartimento

dell'Università l'importo delle spese sostenute e/o impegnate, in base al contratto, fino al momento dell'anticipata risoluzione.

Le Parti si danno reciprocamente atto ed espressamente concordano che le obbligazioni di cui agli Articoli 3, 4, 7, 8 e 9 del Contratto sono da intendersi essenziali, ai sensi e per gli effetti dell'articolo 1456 codice civile.

La Società, pertanto, in caso di inadempimento da parte del Dipartimento, anche di una sola delle suddette obbligazioni, avrà il diritto di avvalersi della presente clausola risolutiva espressa e di risolvere, pertanto, il Contratto ai sensi e per gli effetti dell'articolo 1456 codice civile, fermo restando il diritto al risarcimento del danno.

ART. 7

PUBBLICAZIONI

L'Università non potrà fare uso di tutti i risultati derivanti dalle attività di cui al presente contratto oggetto di pubblicazione scientifica senza la preventiva autorizzazione scritta di CNR ISPC, che in ogni caso non potrà essere irragionevolmente negata.

Le Parti concordano inoltre, a prescindere da quella tra esse che provvederà alla divulgazione dei risultati, di fare menzione in ogni sede - ed in particolare in occasione di pubblicazioni scientifiche - del contributo reso dall'altra Parte per pervenire a tali risultati; fermo restando che CNR ISPC non potrà in ogni caso utilizzare il marchio dell'Università per scopi pubblicitari, ed in caso di uso dovrà comunque sussistere una autorizzazione del Consiglio di Amministrazione dell'Ateneo e nel rispetto delle condizioni generali fissate dal medesimo.

ART. 8

PROPRIETÀ INTELLETTUALE ED UTILIZZAZIONE

DEI RISULTATI

I risultati derivanti dall'esecuzione delle attività ricomprese nel presente contratto sono di proprietà di CNR ISPC ed eventuali domande di brevetto saranno depositate a nome ed a spese dello stesso/a, citando i nomi degli autori/inventori. Nel caso in cui CNR ISPC depositi domande di brevetto, di privativa industriale o di registrazione di opere tutelate ai sensi della disciplina sul diritto di autore, esso/a sarà tenuto a comunicare al Dipartimento dell'Università, nel termine di

30 (trenta) giorni, l'avvenuto deposito della domanda, con l'indicazione della data e del numero della stessa.

Qualora CNR ISPC intenda rinunciare al deposito della domanda di brevetto o di privativa industriale potrà comunicarlo senza indugio al Dipartimento dell'Università che informerà l'Amministrazione dell'Ateneo, Div. II – Rip. IV – Settore IV, la quale potrà esperire la procedura di tutela a nome e spese dell'Università, salvo diverso accordo.

L'Università potrà liberamente e gratuitamente utilizzare i risultati derivanti dall'esecuzione del presente contratto a fini esclusivamente scientifici e didattici, e compatibilmente con gli obblighi di riservatezza di cui all'art. 9.

ART. 9

OBBLIGO DI RISERVATEZZA

Le Parti si impegnano con il presente contratto ad adottare la dovuta cautela e diligenza, ed a compiere ogni sforzo, affinché le informazioni riservate, condivise nel corso dello svolgimento delle attività qui contemplate, siano mantenute segrete, facendo altresì sottoscrivere da chiunque verrà in contatto con dette informazioni un apposito accordo di riservatezza.

ART. 10

ADEMPIMENTI AI SENSI DEL D.LGS. 81/2008 – RISPETTO DELLA NORMATIVA IN MATERIA DI LAVORO

Il Dipartimento dell'Università, dichiara di aver adempiuto agli obblighi di cui all'art 18 del D.Lgs. 81/2008 e successive modificazioni ed integrazioni, dichiara che non sussistono interferenze nelle lavorazioni e dunque non occorre provvedere all'indicazione dei relativi costi interferenziali, sottoscrivendo il presente contratto dichiara ed autocertifica inoltre, ai sensi dell'articolo 47 del testo unico delle disposizioni legislative e regolamentari in materia di documentazione amministrativa, di cui al decreto del Presidente della Repubblica del 28 dicembre 2000, n. 445, il possesso dei requisiti di idoneità tecnico-professionale necessari per lo svolgimento dell'incarico affidatogli.

Il personale occupato dal Dipartimento dell'Università dovrà essere munito di apposita tessera di riconoscimento corredata di fotografia, contenente le generalità del lavoratore e l'indicazione del datore di lavoro.

Il Dipartimento dell'Università si impegna a rispettare la normativa in materia di salute e di sicurezza sul lavoro, e ad osservare tutti gli obblighi ed oneri inerenti alla sicurezza sul lavoro,

Università degli Studi di Roma “Tor Vergata”

all'imposizione fiscale, ai trattamenti economici e normativi previsti dalla legge e dai contratti collettivi eventualmente applicabili, alla previdenza ed assistenza, nonché alle assicurazioni sociali (ivi compresa quella contro gli infortuni) derivanti dalle disposizioni vigenti e future.

In caso di violazione degli impegni di cui al presente articolo, il Dipartimento dell'Università sarà obbligato a tenere indenne CNR ISPC da ogni pretesa di terzi, a qualsiasi titolo avanzata, e da ogni sanzione, onere o costo, incluse le spese legali, conseguente a provvedimenti di autorità amministrative o giudiziarie, per tali violazioni, ed a risarcirlo da ogni subito quale conseguenza di quest'ultime.

ART. 11

TRATTAMENTO DATI PERSONALI

Il Dipartimento dell'Università si impegna a provvedere al trattamento, alla diffusione ed alla comunicazione dei dati personali necessari all'adempimento del presente contratto nell'ambito del perseguimento dei propri fini istituzionali e di quanto previsto dal Regolamento d'Ateneo emanato in attuazione della normativa nazionale in materia di protezione dei dati personali.

CNR ISPC committente si impegna a trattare i dati personali provenienti dall'Università unicamente per le finalità connesse all'esecuzione del presente contratto e nel rispetto della normativa nazionale sopra richiamata.

ART. 12

LEGGE APPLICABILE

Il presente accordo è redatto e disciplinato secondo le leggi della Repubblica Italiana, a cui le Parti fanno pieno ed espresso rinvio per tutto quanto non espressamente disposto dal presente contratto ed ove compatibile con esso.

ART. 13

FORO COMPETENTE

Per tutte le controversie che dovessero insorgere in relazione al presente contratto, comprese quelle inerenti alla sua validità, interpretazione, esecuzione e risoluzione, è competente in via esclusiva il Foro di Roma.

ART. 14

ONERI FISCALI

Il presente atto viene redatto in triplice copia in carta da bollo e sarà registrato in caso d'uso, ai sensi degli artt. 5, 6, 39 e 40 del D.P.R. n. 131/1986. Le spese di bollo sono a carico di CNR ISPC. Le spese dell'eventuale registrazione sono a carico della parte Richiedente.
Letto, approvato e sottoscritto.

Roma, 04/12/2020

PER IL DIPARTIMENTO DI INGEGNERIA DELL'IMPRESA

IL DIRETTORE

Prof. Benedetto Intrigila

PER L'ISTITUTO DI SCIENZE DEL PATRIMONIO CULTURALE

IL DIRETTORE

Dott.ssa Costanza Miliani

Ai sensi e per gli effetti degli artt. 1341-1342 del codice civile si approvano specificatamente ed espressamente le norme contenute nelle seguenti disposizioni del presente contratto: art. 6 (Risoluzione); art. 8 (Proprietà intellettuale ed utilizzazione dei risultati); art. 12 (Foro competente).

PER IL DIPARTIMENTO DI INGEGNERIA DELL'IMPRESA

IL DIRETTORE

Prof. Benedetto Intrigila
